



ROVIRA & JUNCOSA
GESTIÓN INMOBILIARIA

Rovira y Juncosa

Doctor Fleming, 6 Bajos
Castelldefels

Telèfon: 936650054

e-mail: gabrieljuncosa@rovirayjuncosa.com

Referència: **97-2665**
Tipus immoble: Pis
Operació: Lloguer
Preu: **1.500 €**
Estat: Reformat



Planta: 3
Població: Castelldefels
Província: Barcelona
Cod. postal: 8860
Zona: Granvía-mar



M² construïts: 85
Garatges: 1
Terrasses: 1
Orientació: sud
Despeses de comunitat: 120

Terra de: gres
Aigua calenta: individual
Combustible: gas natural
Bany: 1

útils: 75
M² terrassa: 70
Dormitoris: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripció:

Disfruta de este luminoso piso totalmente reformado, situado en la última planta de un edificio de tan solo 3 alturas, rodeado de zonas verdes y con una excelente orientación sur.

Con 85 m² construidos (75 m² útiles), este acogedor hogar cuenta con:

2 dormitorios amplios y bien distribuidos

1 baño completo

Cocina equipada y amueblada lista para entrar a vivir

Salón exterior con acceso a una espectacular terraza de 70 m², perfecta para disfrutar del sol, reuniones familiares o crear tu propio espacio chill-out

Además, dispone de todas las comodidades:

Plaza de garaje cubierta incluida (15 m²)

Calefacción individual y aire acondicionado frío/calor

Suministros dados de alta

Suelo de gres, mobiliario incluido y un ambiente moderno tras su reforma

Ubicado en una zona tranquila, con vistas a la urbanización, gastos de comunidad de tan solo 120 €/mes y rodeado de espacios verdes, este piso combina confort, ubicación y un estilo de vida único.

Índice de referencia precio de alquiler: 1073,17€
