



**ROVIRA & JUNCOSA**  
GESTIÓN INMOBILIARIA

## Rovira y Juncosa

Doctor Fleming, 6 Bajos  
Castelldefels

Phone: 936650054

e-mail: gabrieljuncosa@rovirayjuncosa.com

Reference: **48-2698**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **376.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Barcelona  
Province: Barcelona  
Postal code: 8002  
Zone: Ciutat Vella



**Sqm built:** 67      **Floor:** parquet      **Garages:** 1  
**Hot water:** individual      **Bedrooms:** 3      **Orientation:** southwest  
**Bathrooms:** 1      **Outward/Inward:** outward      **Community fees/month:** 50

### Description:

Piso en Ciutat Vella tocando a Las Ramblas en un edificio construido en 2003 en el que se respetaron las fachadas. Edificio con ascensor con acceso al parking incluido por 20.000 € que se añaden al precio de compra. Piso todo exterior en excelente estado. La finca dispone de terrado de uso comunitario con magníficas vistas. Calle muy tranquila cerca del Liceo. Accesos en coche muy fáciles. Zona de alta revalorización