



ROVIRA & JUNCOSA
GESTIÓN INMOBILIARIA

Rovira y Juncosa

Doctor Fleming, 6 Bajos
Castelldefels

Phone: 936650054

e-mail: gabrieljuncosa@rovirayjuncosa.com

Reference: **4-2474-VE**
Property type: Chalet Unifamiliar
Sale/rent: For sale
Price: **675.000 €**
Condition: Good condition



Town: Castelldefels
Province: Barcelona
Postal code: 8860
Zone: Montmar



Sqm built:	291	Floor:	parquet	Living area:	220
Plot sq.meters:	512	Garages:	1	Hot water:	individual
Sqm terrace:	8	Terraces:	4	Bedrooms:	7
Orientation:	southeast	Bathrooms:	4	Toilets:	1
Outward/Inward:	outward				

Description:

La edificación está dividida verticalmente y son simétricas de unos 110 m² cada una. Cada una de las viviendas dispone de comedor, cocina y aseo en planta principal. En la planta dormitorios, aunque son superficies iguales, una tiene dos dormitorios (una con vestidor) + despacho y baño y la otra tiene 4 dormitorios y baño. Ambas tienen buhardilla con altura practicable y una de ellas, además, añade un baño.

Está situada en una zona de Montmar a 10 minutos andando al pueblo, muy tranquila y vecinal.

Una casa con muchas posibilidades, ya sea para alquilar las viviendas, para vivir en una y alquilar la otra, para vivir dos familias o para reformar y reconvertir en una sola vivienda de generosas dimensiones.