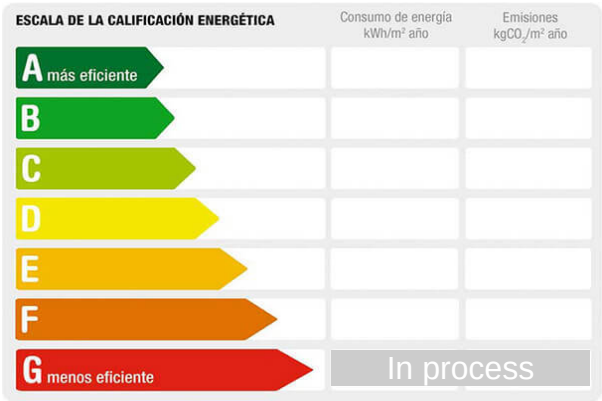
Rovira y Juncosa

Doctor Fleming, 6 Bajos
Castelldefels

Phone: 936650054
e-mail: gabrieljuncosa@rovirayjuncosa.com

Reference:	**117-2691**
Property type:	Apartment
Sale/rent:	For rent
Price:	**448 €**
Condition:	Good condition

Floor:	Entreplanta
Town:	Castelldefels
Province:	Barcelona
Postal code:	08860
Zone:	Centro



Sqm built:	25	**Floor:**	terrazzo	**Living area:**	20
Hot water:	individual	**Bedrooms:**	1	**Bathrooms:**	1
Outward/Inward:	inward				

Description:

Alquiler apartamento con habitación-sala, cocina y baño amueblado. Alquiler residencial para una sola persona. Habitación y sala en un solo ambiente.

El arrendador no es gran tenedor
Alquiler de referencia: No hay por tener menos de 30 m²
Alquiler anterior: 400 €/mes
Alquiler anterior revisado: 417,71 €/mes

Este inmueble se sitúa en zona de mercado tensionado y este arrendamiento se regirá por lo dispuesto en el título II de la vigente LAU para vivienda y supletoriamente, por el CC, el CCCat y la Ley 11/2025 de la Generalitat

Renta: 417,71 €/mes
Gastos Comunidad: 16 €/mes
IBI: 10 €/mes
Arbitrios: 4 €/mes
Total recibo: 447,71 €/mes