



Reference: **109-2617**  
 Property type: Chalet  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **1.350.000 €**  
 Condition: Good condition



Town: Castelldefels  
 Province: Barcelona  
 Postal code: 08860  
 Zone: Bellamar



**Sqm built:** 245

**Floor:** parquet

**Living area:** 190

**Plot sq.meters:** 571

**Garages:** 2

**Hot water:** individual

**Sqm terrace:** 20

**Terraces:** 2

**Heating energy:** natural gas

**Bedrooms:** 5

**Orientation:** southwest

**Bathrooms:** 4

**Antiquity:** more than 30 years

**Outward/Inward:** outward

**Cupboards:** 5

## Description:

Chalet en Bellamar con vistas espectaculares al mar en una de las zonas más prestigiosas de Castelldefels. Este chalet de 245 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 571 m<sup>2</sup> te ofrece todo lo que necesitas para vivir con estilo y comodidad.

Características destacadas:

5 dormitorios y 4 baños, ideales para toda la familia.

Amplio salón y cocina office, perfecta para reuniones y comidas especiales.

2 terrazas (20 m<sup>2</sup>), donde podrás disfrutar de las mejores vistas al mar.

Jardín de 350 m<sup>2</sup> y piscina privada para relajarte y disfrutar del buen clima.

2 plazas de garaje y trastero.

Orientación suroeste, luz natural todo el día.

Calefacción individual y agua caliente por gas natural.

Alta de suministros realizada para entrar a vivir sin preocupaciones.

Ubicado en una zona exclusiva con tranquilidad, privacidad y excelentes comunicaciones.

Contacta ahora para más información o una visita.

---